



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2015-1051 esecutiva dal 22/06/2015

Protocollo Generale n. PG-2015-63057 del 19/06/2015

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-263

LC/lc

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: EVENTI SISMICI 2012 INTERVENTI VARI DI RIPRISTINO POST SISMA CAMPO DI CALCIO DI VILLANOVA. (R.E.R. 675) . APPROVAZIONE del progetto, dell'importo di Euro 59.700,00 (IVA compresa), di cui Euro 47.045,92 (oltre iva) a base d'appalto [dei quali Euro 8.290,19 per costo del personale ed Euro 1.577,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da affidare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 commi 7 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. (CIA 113 2014). CUP B77B15000330006.

DISPOSITIVO ATTO	18/06/2015	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	19/06/2015	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	22/06/2015	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-263

LC/lc

EVENTI SISMICI 2012 – INTERVENTI VARI DI RIPRISTINO POST SISMA – CAMPO DI CALCIO DI VILLANOVA. (R.E.R. 675) – APPROVAZIONE del progetto, dell'importo di Euro 59.700,00 (IVA compresa), di cui Euro 47.045,92 (oltre iva) a base d'appalto [dei quali Euro 8.290,19 per costo del personale ed Euro 1.577,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], da affidare in economia, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 – commi 7 – del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. **(CIA 113-2014). CUP B77B15000330006.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

- che, con provvedimento di Consiglio Comunale n. 5/96962/14 del 17.12.2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2015, il Bilancio per il triennio 2015/2017, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2015/2017 e relativi allegati, il Programma Triennale 2015/2017 dei LL.PP, nonché l'Elenco dei Lavori da avviare nell'anno 2015, tra i quali verranno compresi "Interventi vari di ripristino post sisma 2° lotto – campo di calcio di Villanova", per l'importo di Euro 59.700,00 (C.I.A. 113-2014);
- che con deliberazione della Giunta Comunale del 13 gennaio 2015 – P.G. n. 3104 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. – per l'anno 2015 e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che, con provvedimento della Giunta Regionale n. 801 del 17/06/2013 e con decreto del Commissario Delegato n. 513 del 24/06/2013, è stato approvato il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali che, sulla base della rilevazione speditiva e parametrica effettuata su tutti i beni pubblici ed ecclesiastici danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, comprendeva n. 1520 interventi proposti dai diversi soggetti interessati, per un importo pari a complessivi 1.337 milioni di Euro;
- **VISTA** l'Ordinanza Commissariale n. 111 del 27/09/2013, con cui si approva il Programma aggiornato delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali predisposto dalla struttura tecnica del Commissario Delegato e si programmano contestualmente le risorse relative all'annualità 2013 e all'annualità 2014, stabilendo di individuare le opere pubbliche, i beni culturali, l'edilizia

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

scolastica ed universitaria, che saranno oggetto di finanziamento con i piani annuali da approvarsi con successivo provvedimento assunto dal Commissario Delegato;

- **VISTA** l'Ordinanza Commissariale n. 120 del 11/10/2013, che approva i Piani Annuali 2013-2014, che attuano il Programma, aggiornato a settembre 2013, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- **VISTA** la D.G.R. n. 1822 del 11/11/2014 che approva il Programma, aggiornato a novembre 2014, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali (iva inclusi gli interventi con importi inferiori a Euro 50.000,00), predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, nonché i Piani Annuali 2013-2014, che attuano il suddetto Programma aggiornato;
- **VISTA** l'Ordinanza Commissariale n. 73 del 20/11/2014, che approva i Piani Annuali 2013-2014, aggiornati a novembre 2014, che attuano il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, predisposti dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato, tra cui è stato inserito l'intervento: "Interventi vari di ripristino post sisma 2° lotto – campo di calcio di Villanova”;

CONSIDERATO:

- che il fabbricato ex spogliatoio del Campo di Calcio di Villanova, ubicato in Via Ponte Assa, 22 a Villanova, è costituito da un unico blocco, della superficie di 49,35 mq, costituito in grande economia, con pareti interne ed esterne in foratello sp. Cm. 10, tralicetti metallici per il supporto di una copertura in lastre eternit con travi in legno di ripartizione, murature perimetrali intonacate e tinteggiate, serramenti in ferro con riquadri di vetro, porte in legno ed una esterna in pvc, pavimenti interni in ceramica, controsoffitti in cartongesso;
- che l'immobile in oggetto, a seguito degli interventi sismici iniziati il 20 maggio 2012, ha subito importanti danni, tanto che, con Ordinanza Sindacale, il Sindaco del Comune di Ferrara ne ha decretato l'inagibilità a seguito di sopralluogo con redazione di scheda AeDES n. 13498 del 16/06/2012;
- che, in particolare, nel fabbricato sono presenti:
 - ampie, numerose ed importanti lesioni (la maggior parte > 10 mm.) nelle murature perimetrali, con visibili deformazioni e spostamento dal piano originario;
 - lesioni concentrate passanti, di importante ampiezza, in tutte le murature interne ed esterne che interessano la totalità delle strutture portanti;
 - scorrimento dei tralicci in ferro dagli appoggi sulle murature con lesioni di distacco della copertura dalle pareti perimetrali;
- che pertanto, si rende necessario eseguire interventi di rimozione dello stato di inagibilità, certificato con ordinanza sindacale, tenuto conto dello stato di danno e vulnerabilità del complesso immobiliare di livello operativo classificato E3 e pertanto talmente grave da pregiudicare qualunque tipo di intervento di recupero;
- che l'Ing. Bruno Rossatti di Ferrara, incaricato con Determinazione n. DD-2014-457, esecutiva il 11/03/2014 – P.G. n. 20977/14, di eseguire la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori e contabilità, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riparazione e rafforzamento locale post sisma del Campo di Calcio di Villanova, suddiviso come di seguito riportato, ha elaborato il progetto in atti, dell'importo complessivo di Euro 59.700,00 (iva comp.), che prevede un intervento di demolizione e ricostruzione, non essendo possibile alcun altro provvedimento di recupero della funzionalità strutturale;

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

DESCRIZIONE	EURO (€)	Euro
A) LAVORI		
a.1 Lavori a misura	45.468,32	
a.2 Lavori soggetti a ribasso		37.178,13
a.3 Lavori non soggetti a ribasso		8.290,19
B Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		
b.1 per lavori a misura	1.577,60	
TOTALE LAVORI (a + b)	47.045,92	
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
c.7 Spese tecniche (compresa CNI ove prevista)		
Progettaz. D.L. e Coord. sicurezza	4.503,85	(a)
Fondo innovazione e progettaz. (art. 13 L. 114/14)	188,18	(b)
Spese tecniche (10% importo lavori)	4.692,03	(a + b)
Rilievo geometrico, restituzione grafica	1.857,88	(c)
Iva 22% su (a + c)	1.399,58	
c.12 Iva ed eventuali altre imposte sui lavori	4.704,59	(10%)
TOTALE SOMME A	12.654,08	
DISPOSIZIONE		
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	59.700,00	

Completo di:

- relazione generale quadro economico di spesa
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi;

- che il progetto strutturale è previsto con fondazione a platea ed installazione di un monoblocco prefabbricato completo di impianti elettrici, di riscaldamento, idrico e scarichi e pertanto si tratta di moduli prefabbricati con struttura portante realizzata in profilati di acciaio pressopiegati a freddo, sia per i correnti del pavimento che per quelli del tetto, con angoli in profilati di acciaio pressopiegati a freddo, composti ed assemblati della superficie complessiva di circa 60,00 mq, con copertura a due falde con pannelli costituiti da lamiera grecata e preverniciata sp. 5/10 coibentata con pannello sandwich sp. 60 mm.;

- che la spesa complessiva di Euro 59.700,00 (iva comp.) viene finanziata:

- per Euro 58.883,71 con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 121/2013 e s.m.i., entrata accertata alla risorsa 4.03.001538 – Cap. 1537 acc. 124/2014 – cod. fin. 1708;

- per Euro 816,29 con avanzo di amministrazione derivante da rimborso assicurativo per danni sisma, applicato al Bilancio 2015, il relativo impegno assunto al:

TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE

FUNZIONE 01 AMMINISTRAZIONE GESTIONE E CONTROLLO

SERVIZIO 05 GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

INTERVENTO 01 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

CAPITOLO 7421 INTERVENTI VARI DI RIPRISTINO POST SISMA 1° LOTTO E 2° LOTTO

P. Imp. n. 1220/14 per Euro 5.494,72

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

P. Imp. n. 4805/15 per Euro 54.205,28

- che l'art. 28 dello Statuto comunale rubricato "competenze della Giunta" prevede che la Giunta sia competente all'approvazione dei progetti preliminari;
- che conseguentemente l'approvazione dei progetti nelle fasi del definitivo ed esecutivo avviene con Determina Dirigenziale;

TENUTO CONTO:

- che all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di € 47.045,92 (oltre IVA) [dei quali Euro 8.290,19 per costo del personale non soggetto a ribasso ed Euro 1.577,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 – comma 7 - del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163/06, con contratto da stipulare "a misura", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 - comma 2 - lett. b) del D.Lgs. n. 163/06 previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici del settore, in possesso delle necessarie qualificazioni:

⇒ **CATEGORIA PREVALENTE: OS18A** – "Componenti strutturali in acciaio" – Importo € 31.106,16 [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010);

⇒ **ULTERIORI LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO** art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b) della Legge n. 80/2014:

CATEGORIA OG1 – "Edifici civili e industriali" – Importo Euro 15.939,76 [scorporabile e/o totalmente subappaltabile] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010), superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2 lett. b) della Legge n. 80/2014 – "Qualificazione obbligatoria" – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010

VISTO che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni - ha dichiarato che l'attuazione degli interventi di che trattasi è necessaria in quanto funzionale al ripristino delle condizioni di igiene e sicurezza negli edifici oggetto di intervento e che i relativi pagamenti saranno effettuati entro il 2015;

VISTI:

- l'articolo 122 – comma 7 – del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163;
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207;
- l'art. 147 bis – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 28 dello Statuto Comunale (ultima modifica C.C. n. 106458/14 del 25/11/2014) che attribuisce alla Giunta la competenza per approvare i progetti preliminari;
- l'attestazione di congruità della spesa, per un importo di Euro 58.883,71, rilasciata dalla Regione Emilia Romagna;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

DETERMINA

- di **APPROVARE**, per le motivazione di cui in premessa, il Progetto definitivo ed esecutivo, relativo ai lavori di riparazione e rafforzamento locale post sisma – campo di calcio di Villanova, dell'importo complessivo di € 59.700,00 (IVA compresa), suddiviso come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

DESCRIZIONE	EURO (€)	Euro
A) LAVORI		
a.1 Lavori a misura	45.468,32	
a.2 Lavori soggetti a ribasso		37.178,13
a.3 Lavori non soggetti a ribasso		8.290,19
B Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		
b.1 per lavori a misura	1.577,60	
TOTALE LAVORI (a + b)	47.045,92	
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
c.7 Spese tecniche (compresa CNI ove prevista)		
Progettaz. D.L. e Coord. sicurezza	4.503,85	(a)
Fondo innovazione e progettaz. (art. 13 L. 114/14)	188,18	(b)
Spese tecniche (10% importo lavori)	4.692,03	(a + b)
Rilievo geometrico, restituzione grafica	1.857,88	(c)
Iva 22% su (a + c)	1.399,58	
c.12 Iva ed eventuali altre imposte sui lavori	4.704,59	(10%)
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.654,08	
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	59.700,00	

Completo di:

- relazione generale quadro economico di spesa
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi;

- di **PRECISARE** che la spesa complessiva di Euro 59.700,00 (iva comp.) viene finanziata:

- per Euro 58.883,71 con contributo regionale di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 121/2013 e s.m.i., entrata accertata alla risorsa 4.03.001538 – Cap. 1537 acc. 124/2014 – cod. fin. 1708;

- per Euro 816,29 con avanzo di amministrazione derivante da rimborso assicurativo per danni sisma, applicato al Bilancio 2015, il relativo impegno assunto al:

TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE

FUNZIONE 01 AMMINISTRAZIONE GESTIONE E CONTROLLO

SERVIZIO 05 GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

INTERVENTO 01 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI
CAPITOLO 7421 INTERVENTI VARI DI RIPRISTINO POST SISMA 1° LOTTO E 2° LOTTO
P. Imp. n. 1220/14 per Euro 5.494,72
P. Imp. n. 4805/15 per Euro 54.205,28

- di **STABILIRE**, come da proposta del R.U.P., che all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di € 47.045,92 (oltre IVA) [dei quali Euro 8.290,19 per costo del personale non soggetto a ribasso ed Euro 1.577,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 – comma 7 - del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163/06, con contratto da stipulare “**a misura**”, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 - comma 2 - lett. b) del D.Lgs. n. 163/06 previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici del settore, in possesso delle necessarie qualificazioni:

⇒ **CATEGORIA PREVALENTE: OS18A** – “Componenti strutturali in acciaio” – Importo € 31.106,16 [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010);

⇒ **ULTERIORI LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO** art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2, lett. b) della Legge n. 80/2014:

CATEGORIA OG1 – “Edifici civili e industriali” – Importo Euro 21.275,34 [scorporabile e/o totalmente subappaltabile] (classifica I – art. 61 – comma 4 – del D.P.R. n. 207/2010), superiore al 10%, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e art. 12, comma 2 lett. b) della Legge n. 80/2014 – “Qualificazione obbligatoria” – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010

- di **DARE ATTO**:

- che l'intervento in oggetto non comporta oneri aggiuntivi a carico dell'Ente;
- della copertura finanziaria di tutti gli oneri indotti dall'investimento, compresi quelli finanziari, nonché del permanere degli equilibri del bilancio annuale e pluriennale, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 170 del 12/04/06;
- che non trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 201 del D.Lgs. 267/2000 (redazione piano economico finanziario);
- che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni - ha dichiarato che l'attuazione degli interventi di che trattasi è necessaria in quanto funzionale al ripristino delle condizioni di igiene e sicurezza negli edifici oggetto di intervento e che i relativi pagamenti saranno effettuati entro il 2015;
- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni, Dirigente del Servizio Edilizia;
- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-1051 PG. 63057/15

Impegno 1220 / 2014

Impegno 4805 / 2015

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini